

# GITES DE FRANCE ®



GITES DE FRANCE  
PAS DE CALAIS  
Route de la Trésorerie  
62126 WIMILLE  
Tél 03 21 40 34 89

## OVEREENKOMST VOOR EEN VERBLIJF IN EEN GÎTE -DIRECTE RESERVERING-

Mevrouw, Meneer,

Hierbij hebben wij het genoegen om u een U een reserveringsovereenkomst aan te bieden voor de huur van onze gîte van welke U een volledige beschrijving vindt in het bijgesloten document. In de hoop dat dit voorstel accepteert verblijven wij,

Hoogachtend,

De eigenaars.

Klant :

De heer, Mevrouw .....  
Adres : .....  
Postcode ..... Woonplaats : .....  
Land : .....  
Tel. nr .....  
Mobiël : .....

Gîte n°: .....

Goedgekeurd door Antenne Départementale,  
gesitueerd in de gemeente : .....

Niveau confort : .....  épis

Huisdieren toegestaan  welke : .....

Huisdieren niet toegestaan

Maximaal aantal personen

Vakantie chèques geaccepteerd  Ja  Nee

Samenstelling van uw familie / groep :

- Personen waarvan  volwassenen  
 kinderen van 2 tot 14 jaar  
 kinderen jonger dan 2 jr\*

\*Worden niet meegerekend voor het maximaal aantal personen.

Bijgesloten document bevat een gedetailleerde beschrijving van de overige modaliteiten betreffende het verblijf in de gîte.

Periode verblijf: van .....vanaf 16.00 uur, t/m ..... tot 10.00 uur

Huurprijs : .....Euros

Kosten bij dit tarief inbegrepen :

alle kosten zijn inbegrepen

bepaalde kosten : zie bijgesloten beschrijving

toeristenbelasting extra te voldoen  Ja  Nee

(De berekening van kosten en te betalen toeristenbelasting is toegelicht in bijgesloten beschrijving).

Waarborg : .....Euros

Eigenaar :

De Heer, Mevrouw .....  
Adres : .....  
Postcode ..... Woonplaats : .....  
Huistelefoon : .....  
Bureau : .....  
e-Mail .....  
Website : .....

DEZE OVEREENKOMST WORDT VAN KRACHT indien wij uiterlijk op .....op ons huisadres ontvangen hebben:

⇒ Een getekend en van datum voorzien exemplaar van deze overeenkomst. De klant behoudt het tweede exemplaar.

⇒ Een aanbetaling van .....Euros (25% van de totale huurprijs) te betalen middels een bank – of postbankchèque op onze naam of een internationale bankoverschrijving (zie onze bankgegevens in bijgesloten document). In het geval wij op bovengenoemde datum noch een aanbetaling, noch een getekend contract hebben ontvangen, is dit huurvoorstel geannuleerd en beschikken wij over de gîte voor verdere verhuur.

Het restbedrag van ..... Euros wordt bij aankomst in de gîte voldaan.

Opmerkingen:

Ondergetekende M.

verklaart akkoord te gaan met de voorwaarden van deze huurovereenkomst en verklaart kennis te hebben genomen van de bijgesloten Beschrijving en de Algemene Huurvoorwaarden

Te ..... Datum : .....  
(Handtekening eigenaar)

Te : ..... Datum: .....  
(handtekening Klant met vermelding van : « gelezen en akkoord bevonden »)

# NATIONALE FEDERATIE GÎTES DE FRANCE EN LANDELIJK TOERISME

## DIRECTE RESERVERINGSOVEREENKOMST VOOR EEN VERBLIJF IN EEN GÎTE

### ALGEMENE HUURVOORWAARDEN

**Art. 1:** Dit contract betreft uitsluitend de reservering van een verblijf in een gîte met het label Gîtes de France ® verstrekt door de daartoe bevoegde Departementale Antenne en in naam van de Nationale Federatie Gîtes de France en Landelijk Toerisme.

De Nationale Federatie Gîtes de France en Landelijk Toerisme draagt in geen geval verantwoordelijkheid in geval van gebruik van haar overeenkomsten door derden of met andere dan toeristische doeleinden.

**Art. 2: duur verblijf:** De ondertekenende klant van onderhavige overeenkomst, welke voor een bepaalde duur geldt, kan onder geen enkele omstandigheid aanspraak maken op een verblijf langer dan de in de overeenkomst bepaalde periode.

**Art. 3: geldigheid contract:** De reservering wordt van kracht als en zodra de klant voor de in deze overeenkomst aangegeven uiterste datum aan de eigenaar een aanbetaling ter hoogte van 25% van het totale huurbedrag alsmede een getekend exemplaar van deze overeenkomst heeft verstrekt. De klant houdt een tweede exemplaar van het contract.

Het tussen partijen gesloten onderhavige contract kan in geen enkel geval geheel of ten dele worden gebruikt ten gunste van derden, natuurlijke of rechtspersonen, behalve in geval van een schriftelijk akkoord door de eigenaar. Iedere inbreuk op deze clausule leidt tot directe beëindiging van het verblijf ten laste van de klant. De huurprijs blijft definitief verworven door de eigenaar.

**Art. 4: annulering door de klant:** Annulering dient in alle gevallen middels aangetekende brief aan de eigenaar te worden medegedeeld.

a) Annulering voor de datum van aankomst. De aanbetaling blijft door de eigenaar verworven. In geval van annulering minder dan 30 dagen voor de overeengekomen aankomstdatum kan de eigenaar het restbedrag vorderen.

Als de klant zich binnen 24 uur na de overeengekomen aankomstdatum niet bij de gîte heeft aangemeld, vervalt het onderhavige contract en de eigenaar heeft de vrije beschikking over de gîte. De eigenaar behoudt tevens de gedane aanbetaling en kan het restbedrag vorderen.

b) Als het verblijf wordt verkort, blijft het huurbedrag door de eigenaar verworven. Er vindt geen enkele terugbetaling plaats van reeds betaalde kosten.

**Art. 5: annulering door de eigenaar:** De eigenaar betaalt alle reeds betaalde bedragen aan de klant terug alsmede een schadevergoeding tenminste ter hoogte van die welke de klant had moeten voldoen indien de annulering op diens initiatief had plaatsgevonden op dezelfde datum.

**Art. 6: aankomst:** De klant is gehouden zich op de plaats van aankomst aan te melden op in het contract vermelde dag en tijdstip. De klant dient de eigenaar tijdig van te voren te informeren in geval van een later of gewijzigd tijdstip van aankomst.

**Art. 7: betaling van het restbedrag:** Het resterende huurbedrag wordt bij het betrekken van de gîte voldaan.

**Art. 8: inventaris:** Bij aankomst in en vertrek uit de gîte wordt een inventaris opgemaakt en ondertekend door de klant en de eigenaar of diens vertegenwoordiger. Deze inventaris is het enige referentiedocument in geval van een meningsverschil betreffende het opmaken van de staat van de gîte bij aankomst en vertrek.

De staat van hygiëne van de gîte bij aankomst van de klant wordt vermeld in de inventaris. De klant is verantwoordelijk voor het schoonhouden van de gîte gedurende het verblijf tot aan het vertrek. Eventuele reinigingskosten zijn in het contract of in de begeleidende beschrijving vermeld.

**Art. 9: waarborgsom:** De klant voldoet bij aankomst aan de eigenaar een waarborgsom als bepaald in het onderhavige contract. Na de eindinventaris in de gîte voor het vertrek wordt deze waarborg aan de klant teruggegeven na aftrek van eventuele reinigings- of reparatiekosten indien degradatie of schade worden geconstateerd.

In geval van vertrek eerder dan het uur vermeld in het contract en indien dit tot gevolg heeft dat de eindinventaris niet mogelijk is op de dag van vertrek, wordt de waarborgsom door de eigenaar aan de klant teruggestort binnen een week na diens vertrek.

**Art. 10: gebruik van de gîte en directe omgeving :** De klant is gehouden een vreedzaam gebruik te maken van het gehuurde goed op een wijze die in overeenstemming is met de bestemming van de gîte en de directe omgeving.

**Art. 11: capaciteit :** Het onderhavige contract is opgesteld voor een maximaal aantal personen. Indien dit aantal wordt overschreden, kan de eigenaar de toegang weigeren. Iedere wijziging of verbreking van het contract wordt beschouwd als zijnde op initiatief van de klant

**Art. 12: huisdieren :** Het onderhavige contract bepaalt of de klant een huisdier kan houden. Indien de klant deze clausule niet respecteert, kan de eigenaar de toegang van het huisdier tot het terrein weigeren. Iedere wijziging of verbreking van het contract wordt beschouwd als zijnde op initiatief van de klant

**Art. 13: verzekeringen :** De klant is verantwoordelijk voor schade toegebracht door zijn toedoen. Hij dient gedekt te zijn door een risicoverzekering en te controleren of zijn bestaande verzekering ook de huur van een vakantiewoning dekt. Indien dit niet het geval is, dient hij een uitbreiding van zijn bestaande verzekering aan te vragen of een aparte verzekering af te sluiten. Bij aankomst is de klant gehouden een verzekeringsbewijs te presenteren.

**Art. 14: betaling van kosten :** Aan het einde van het verblijf dient de klant de niet in de huurprijs inbegrepen kosten zoals in het contract en begeleidende documenten vermeld aan eigenaar te voldoen. De eigenaar verstrekt een betalingsbewijs.

**Art. 15: geschillen :** Iedere vordering betreffende de inventaris dient te worden voorgelegd aan de Departementale Antenne van Gîtes de France binnen 3 dagen na het betreden van de gîte.

Iedere overige vordering dient binnen de kortst mogelijke termijn aan de Antenne te worden geadresseerd middels een brief.

In geval partijen het blijvend niet eens worden, kunnen geschillen worden voorgelegd aan de afdeling "Kwaliteit" van de Nationale Federatie van Gîtes de France en Landelijk Toerisme welke zal trachten een schikking te bewerkstelligen.